

Grundejerforeningen "Skovlunde Villaby"

Referat af ordinær generalforsamling - 31. marts 2009

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Formandens beretning
4. Regnskab 2008
5. Kontingent og budget 2009
6. Indkomne forslag
7. Valg
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Som dirigent blev *Kim Bolø, Dagmarvej 26*, valgt.

Kim konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne. I alt 34 parceller var repræsenteret, heraf 6 via gyldig fuldmagt.

2. Valg af stemmeudvalg

Henning og Michael valgt.

3. Formandens beretning

2009 har været et stille år for foreningen og der har kun været afholdt et par enkelte bestyrelsesmøder. Der har ikke været udmeldelser i årets løb og foreningen har derfor fortsat 117 medlemmer.

Beretningen godkendt.

4. Regnskab 2008

Der havde desværre indsneget sig en skrivefejl i det tidligere omdelte regnskab, hvor en post for kopiering var faldet ud. Det blev understreget at det reviderede regnskab var korrekt og et opdateret regnskab ville blive udsendt sammen med referatet.

Den største udgift var som sidst snerydningen på kr. 50.015. Samlet udviste regnskabet et underskud på kr. 922 hvilket primært skyldtes en del restancer pr. 31/12 2008.

De fleste af disse kom dog i hus i løbet af 1. kvartal 2009, således at kassebeholdningen ultimo marts var omkring kr. 89.000. Heraf skal så betales snerydning for 2008, der forfalder i april.

Pr. 31/3 2009 udgør restancer for 2008 i alt kr. 3000

Et medlem bemærkede at foreningen i 2008 havde betalt et bankgebyr på kr. 300. Han opfordrede derfor den kommende bestyrelse til at tage aftalen op og eventuelt skifte bank, således at foreningen kunne få forrentning af kassebeholdningen i stedet for udgifter.

Regnskabet godkendt uden yderligere bemærkninger.

5. Kontingent og budget 2009

Formanden gjorde opmærksom på at det foreslåede budget inkluderede udgift til snerydning men at denne, jvf. dagsordenen, endnu ikke var vedtaget. Hvis snerydning efterfølgende blev forkastet, ville kontingentet nedsættes tilsvarende.

Kontingent og budget blev herefter godkendt.

Grundejerforeningen "Skovlunde Villaby"

6. Indkomne forslag

6a. Snerydning

Efter udsendelse af den oprindelige dagsorden havde bestyrelsen modtaget et ændringsforslag fra et medlem omkring betaling for snerydning for ejere af hjørnegrunde. Dette forslag indebar, at ejere af hjørnegrunde skulle betale dobbelt takst for rydningen, således at ejere af hjørnegrunde i alt skulle betale kr. 800 i kontingent og øvrige ejere kr. 450 årligt. De enkelte afstemninger under pkt. 6a gik derfor på:

- 6a.i. Såfremt forslag om snerydning bliver vedtaget skal grundejere med hjørnegrund betale dobbelt takst
- 6a.ii Forslag om at fortsætte med snerydning i de næste 3 år. Kontingentet fastsættes som bestemt under 6a.i i den periode hvor aftalen løber. Vedtages forslaget ikke (dvs. Ingen snerydning), bliver kontingentet på 100 kr. for 2009

Forslagene blev herefter diskuteret. Der blev fra flere sider udtrykt forundring over at det overhovedet var kommet op, samt at forslagsstiller ikke var til stede.

Efter afstemning blev forslaget 6a.i omkring differentieret kontingentbetaling forkastet idet alle stemte imod.

Snerydningen blev herefter diskuteret - specielt set i lyset af hvor lidt sne der var faldet i den forløbne sæson. Det blev anført at en del af prisen for snerydning skulle ses som en forsikring mod at der med 3-7 års mellemrum kommer så meget sne at det i praksis kan være meget svært for den enkelte at rydde sit fortove uden store maskiner.

Forslag 6a-ii om snerydning blev vedtaget med 7 stemmer imod, og 27 for.

Det betyder at snerydningen fortsætter på uændrede vilkår med en aftale for de næste 3 sne sæsoner (2009/2010, 2010/2011, 2011/2012). Kontingentet for disse 3 år kan derfor ikke blive mindre end 400 kr. pr. år). Kontingentet for regnskabsåret 2009 blev derfor fastsat til det under punkt 5 godkendte beløb på uændret 500 kr.

6b Salg af pavillion-telt

Formanden fortalte, at teltet kun havde været udlejet en enkelt gang i den forløbne sæson og at ingen i foreningen havde vist interesse for at opbevare det. Der var dog siden indkommet ønske fra 2 parceller om lån af teltet og et eventuelt salg ville derfor først ske efter udlånet.

Forslaget om salg af teltet blev godkendt, idet ingen stemte imod.

6c Nedsættelse af antenneudvalg

Forslaget var begrundet i at Dong i løbet af 2010 forventes at udskifte luftledningerne med kabler i jorden. I forbindelse med gravearbejdet lægger Dong også fiber ned og ved samme lejlighed vil YouSee desuden etablere et separat net.

Forslaget blev vedtaget. Følgende deltager i udvalget:

*Johnny Bakø, Carolinevej 9
Jan Petræus, Marievej 34
Gert Larsen, Dagmarvej 8
Leif Olsen, Agnetevej 10*

Grundejerforeningen "Skovlunde Villaby"

6. Valg til bestyrelsen

Følgende blev valgt:

Formand	<i>Flemming Barnewitz, Marievej 32</i>	(for 2 år)
Kasserer	<i>Leif Olsen, Agnetevej 10</i>	(for 1 år)
Medlem	<i>Leif Esmarch, Annavej 1</i>	(for 2 år)
Medlem	<i>Jan Petræus, Marievej 34</i>	(for 1 år)
Suppleant	<i>Niels Hansen, Agnetevej 12</i>	(for 1 år)
Revisor	<i>Per Koch, Johannevej 16</i>	(for 2 år)
Rev. Supp.	<i>Mona Bitch, Marievej 2</i>	(for 1 år)

7. Eventuelt

Området omkring stationen blev af mange kritiseret for at være særdeles misligholdt fra DSB's side. Den brutale beskæring der er foretaget af træer blev heller ikke ligefrem rost. Hegnet omkring stationen er flere steder i stykker.

Debatten mandede ud i at bestyrelsen blev opfordret til at kontakte Ballerup Kommune og bruge dem som medspiller overfor DSB.

Ballerups "vinkebus", som er begyndt at køre gennem området, blev også diskuteret. Flere mente, at kvarterets veje var for små til at bære denne bustrafik og at bussen i øvrigt ikke blev benyttet særligt meget. Typisk havde den under 2 passagerer. Dette måtte kunne klares med en mindre størrelse bus end den valgte.

Et medlem oplyste, at Skovlunde lokalråd havde spurgt til antal passagerer og fået oplyst, at bussen i gennemsnit havde 22 passagerer pr. tur gennem kommunen.

En anden gjorde opmærksom på at bussen, for dårligt gående, måske er eneste mulighed for at komme rundt i kommunen.

På generalforsamlingen var i alt 34 parceller repræsenteret, heraf 6 via fuldmagter.

Dirigent: Kim Bolø

Formand: Flemming Barnewitz

Referent: Leif Olsen
